Local commercial de 108 m2 pour différentes activités dans un centre commercial,, La Salvetat-Saint-Gilles (31880) en France

Annonce **C1324575** postée le **16/septembre/2025**

Description de l'activité

Haute Garonne - La Salvetat-Saint-Gilles (31880) : A louer un local commercial d'environ 108 m2 situé dans un centre commercial de plusieurs commerces, pressing, centre de soins, salon de coiffure et pizzeria.

Le bâtiment est une construction en dur et propose de grandes vitrines commerciales.

Il a entièrement été refait à neuf du sol au plafond et disposant d'une climatisation, à disposition du futur preneur une cour extérieure et 4 places de parking.

Idéal pour une activité alimentaire, métiers de bouche mais aussi des professions de santé, libérales.

Loyer de 18 000.00 € HT HC.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 2 700 € HT.

Surface commerciale : 108 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 1 800 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **La Salvetat-Saint-Gilles (31880), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à La Salvetat-Saint-Gilles : **7 074 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.