

## Local commercial de 411 m2, Clichy (92110) en France

Annonce **C1324550** postée le **16/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Clichy (92110) : A vendre local commercial de 411 m2 en VEFA.

Livré brut de béton, avec vitrines posées, fluides en attente.

Le local est situé dans une nouvelle zone d'habitations en emplacement n°2.

Possibilité de gaine d'extraction.

Hauteur sous plafond: 3.20 m.

Livraison prévue : 3<sup>e</sup> trimestre 2026.

Prix hors frais de notaires.

prix hors taxe (TVA a 20 % en sus du prix).

Honoraires à la charge du vendeur.

Dpe en cours.

**Surface commerciale** : 412 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 412 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **2 230 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**