

Loto, PMU, Tabac, 24 m2, Montpellier (34090) en France

Annonce **C1324508** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Entièrement entretenu et parfaitement aménagé, ce TABAC - PRESSE - LOTO - PMU est prêt à être repris sans aucun travaux. Sa rentabilité est solide et ses résultats financiers attestent de la régularité de l'activité. Un jour de fermeture hebdomadaire vient compléter ces atouts, offrant un bel équilibre entre travail et vie personnelle. À ces qualités s'ajoute un emplacement de premier choix : situé sur un axe très passant, il profite d'une visibilité maximale et d'un flux constant de clients. La présence d'un parking gratuit à proximité immédiate renforce encore son attractivité et fidélise la clientèle. Commissions : 126 870 € Prix de vente à la charge du cessionnaire : 388 800 € HT Honoraires agence inclus Référence annonce : 16914M Une opportunité intéressante pour des repreneurs en quête d'un commerce sûr et confortable à gérer.

Surface commerciale : 24 m²

Surface totale : 24 m²

Loyer : 830 TND

Éléments chiffrés :

CA	471 000 TND
EBE	506 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 448 800 TND**

Localisation

Localisation : **Montpellier (34090), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.