

Restaurant 80 couverts avec terrasse en bordure d'un axe passant,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1324458** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de restauration sur place, à emporter et en livraison situé en ZAC à Nantes Est, dans un secteur dynamique.

Points forts :

- Emplacement premium, en bordure d'un axe très passant, belle visibilité.
- Salle de 80 couverts avec terrasse de 80 couverts (extension possible).
- Cuisine récente et très bien équipée avec extraction aux normes.
- Licence restaurant.
- Clientèle bureaux, artisans, commerçants et habitants locaux.

Exploitation actuelle :

- Sur place : Lundi au vendredi midi.
- Livraison : Le soir (fermé samedi et dimanche).

Équipe : 2 cuisiniers, 2 employés de salle.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire clé en main avec un fort potentiel de développement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 2 480 pi²

Surface totale : 2 480 pi²

Loyer mensuel : 3 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **526 400 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.