

## Local commercial , 355 m2, Carquefou (44470) en France

Annonce **C1324452** postée le **15/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

LOIRE OCEAN vous propose à la location un local, situé en façade directe sur la RD 723 (axe Nantes/Ancenis), local commercial de 355m2 comprenant surface de vente, 2 bureaux, sanitaires et zone de stockage avec accès par porte sectionnelle motorisée. Climatisation réversible + aérothermes. Stationnements privatifs en façade. Disponibilité : premier septembre 2025

**Surface commerciale** : 355 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 355 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **3 802 €**

### Localisation

---

Localisation : **Carquefou (44470), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Carquefou : **18 200 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**