Bar, tabac, loto, presse en Charente (16) en France

Annonce **C1324420** mise à jour le **03 octobre 2025**

Description de l'activité

A vendre, cause santé, bar - tabac - presse - PMU, horaires de journée, fermé le dimanche.

Sur un axe pénétrant et très passager, dans un quartier très vivant avec nombreux commerces et stationnements à proximité.

Agencements récents, pas de travaux à prévoir.

CA bar de 100 000 Euros et plus de 200 000 Euros de commissions.

EBE reconstitué de 150 000 Euros compris les salariés.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 19 770 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	421 000 EUR
EBE en 2024	153 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**519 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**145 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.