

## Restaurant - cuisine orientale sur un axe passant,, Saint-Louis (97421) en France

Annonce **C1324385** mise à jour le **14 octobre 2025**

### Description de l'activité

---

La Réunion - Saint-Louis (97421) : A vendre un fonds de commerce de restaurant offrant une cuisine orientale situé sur un axe très passant.

Ambiance des souks, parfums d'épices, authenticité d'un décor oriental. Une adresse connue, appréciée, installée depuis plusieurs années dans le sud de l'île.

Le commerce propose une salle chaleureuse à l'identité marquée, inspirée des traditions orientales. Couscous, tajines, cornes de gazelle et autres délices y sont servis dans un cadre soigné qui invite au voyage. Ces spécialités sont à déguster sur place ou à emporter. La cuisine est bien équipée, fonctionnelle, prête à l'exploitation.

Situé sur un axe à fort passage, le restaurant bénéficie d'une excellente visibilité et d'un flux constant de clients.

La réputation de l'établissement et sa clientèle fidèle assurent un bon démarrage pour toute reprise.

Actuellement, le chiffre d'affaires moyen mensuel de 28 000 €.

- Prix de vente du fonds de commerce de 177 360 € HAI.
- Prix hors les honoraires de 160 000 €.
- Les honoraires d'agence de 17 360 €.
- Les honoraires à la charge exclusive de l'acquéreur (10.85 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur).

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 000 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Louis (97421), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Saint-Louis : **52 614 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.