

Local commercial , 118 m2, Stains (93240) en France

Annonce **C1324377** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Location pure d'un local commercial d'une surface approximative de 119m2, situé sur la ville de Satins, livré brut de béton vitrines non posées et fluides en attente. le local est de plain-pied, dans un quartier résidentiel, à deux pas des commerces de proximité - pharmacie, boulangerie, boucherie, CocciMarket, optique et de services - la Poste, écoles, collège. A 500m du Métro Saint-Denis-Université, nombreux bus, T11 et T5 à 800m. 168 euros/mois de charges HT.

Surface commerciale : 1 280 pi²

Surface totale : 1 280 pi²

Loyer mensuel : 2 600 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Stains (93240), Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Stains : **34 170 (ville)**

Photos

