

Local commercial , 60 m2 dans le Rhône (69) en France

Annonce **C1324329** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Local commercial Bail à céder LYON 2EME (69), local de 60M2 environ rue Victor Hugo, emplacement No1 proche Mac Donald, métro ampère, rue Franklin.. le local a été entièrement refait en 2022, équipé d'une porte automatique et d'un rideau métallique.. le local conviendra à tous commerces hors restauration. le loyer est de 2150€/mois HC. droit au bail 89000€ HAI. plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 11,25% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 150 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **89 000 €**

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.