

Local commercial , 39 m2, Chambéry (73000) en France

Annonce **C1324323** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

En exclusivité, Murs commerciaux Chambéry intramuros - Zone piétonne (Rue Croix d'Or).

Vente des murs d'une boutique de 39m2 (surface de vente de 33m2 + réserve de 6m2) + Cour intérieure de 17m2 avec wc.

Tout commerce sauf restauration.

Activité actuelle : créations artisanales.

Possibilité d'acquérir les murs avec ou sans locataire.

Nombre de lots de la copropriété : 15, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(copropriété) : 856€ soit 71€ par mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,43% TTC du prix hors honoraires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 39 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **118 000 CHF**

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

