

Chaussure, 70 m2, Mâcon (71870)

Annonce **C1324322** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce maroquinerie – Institution à Mâcon Emplacement no1 – Opportunité rare à saisir !
Située en plein cœur de Mâcon, dans une rue commerçante prestigieuse à deux pas de la mairie, cette boutique de maroquinerie haut de gamme est une véritable institution, reconnue depuis plus de 27 ans pour la qualité de son offre et son savoir-faire.

Atouts majeurs de l'activité Sélection de marques prestigieuses : Mac Douglas, Lancaster, Texier, Versace
Jeans Couture, Tommy Hilfiger, Jump.

Notoriété solide et clientèle fidèle, locale comme touristique.

Avis clients unanimes : 100 % positifs, gage de confiance et de satisfaction.

Services modernes : Click et Collect (2h) et livraison partout en France.

Rentabilité prouvée : chiffre d'affaires stable, fort taux de transformation.

Un local idéalement situé Emplacement premium dans une rue à fort passage.

Boutique en excellent état, avec annexe pour stockage.

Climatisation double flux (chauffage et rafraîchissement).

Stationnement aisé à proximité.

Témoignages clients Paul : « L'accueil est très agréable, un large choix de beaux articles de qualité... des conseils de professionnels.

» Véronique : « Beaux produits, qualité.

Accueil souriant et agréable.

Je recommande ce magasin.

» Informations pratiques En activité depuis 27 ans – Vente pour cause de départ en retraite.

Aucun salarié à reprendre.

Reprise du stock en option.

Tout commerce possible, sauf restauration.

Données comptables disponibles après signature d'un engagement de confidentialité.

Fonctionnement possible avec une seule personne.

Si vous recherchez une affaire rentable, élégante et dotée d'une notoriété exceptionnelle, ce fonds de commerce est fait pour vous.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.fr.

georisques.

gouv.

fr.

Surface commerciale : 70 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **99 000 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Mâcon (71870), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Mâcon : **35 206 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.