

## Terrain de 796 m2, Annepont (17350) en France

Annonce **C1324249** postée le **15/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : Terrain de 796 m2 situé dans un petit lotissement (11 lots) dans une charmante commune d'Annepont (17350).

Bornage effectué.

Viabilisé eau - électricité - téléphone.

Étude de sol réalisée : Terrain non argileux.

A prévoir : Assainissement individuel.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 8 570 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 8 570 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **53 500 CAD** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Annepont (17350), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Annepont : **336 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**