

Bar, Café, Restaurant licence IV 30 couverts avec terrasse en centre ville,, Pézenas (34120) en France

Annonce **C1324217** mise à jour le **10 octobre 2025**

Description de l'activité

Hérault - Pézenas (34120) : Location gérance de bar Licence IV et petite restauration situé au centre-ville.

Local d'une surface de 100 m2 avec 30 places en intérieur et 70 places en terrasses.

Ouvert du lundi au samedi de 7h30 à 00h00. Fermeture le dimanche.

70 hecto en volumes de bières et 100kg cafés.

Conditions de gérances :

- Contrat de 18 mois de gérance avec option d'achat à 150 000 €.
- 3450 € HT / mensuel.
- 30 000 € de dépôt de garantie.

Renseignement complémentaires après signature d'un accord de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 1 080 pi²

Surface totale : 1 080 pi²

Informations sur la cession

Type de cession : Array

Prix de cession : **60 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Pézenas (34120), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Pézenas : **8 737 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.