

## Local commercial - bureaux de 560 pi<sup>2</sup> dans une zone fréquentée,, Lyon (69003) en France

Annonce **C1324148** mise à jour le **16 septembre 2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69003) : A vendre un local commercial / bureaux d'une superficie de 52 m<sup>2</sup>.

Lumineux et spacieux, il bénéficie d'une belle vitrine pour attirer les futurs clients.

Le local offre de nombreuses possibilités d'aménagement pour s'adapter aux besoins professionnels.

Le local peut répondre à toutes les attentes d'un investisseur ou une personne à la recherche d'un espace pour ouvrir une boutique ou pour installer des bureaux.

**Surface commerciale** : 560 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 560 pi<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Emplacement proche de bus et futur tram.
- La proximité des commerces.
- Disponibilité : Immédiate.

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **304 400 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.