Bar, Café, Tabac avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1324147** postée le **12/septembre/2025**

Description de l'activité

Calvados - 25mn de caen - bar tabac Française des jeux - affaire de quartier sans concurrence immédiate - nombreux stationnements - logement 3 chambres - cour - terrasse fermé le dimanche après-midi et lundi + 5 à 6 semaines de congés - ca ht 250 000.000 € com. tabac 97 000€ - Française des jeux 36 000 € - eber 130 000€ - prix de vente : 310 000€ net + honoraires possibilité acquisition des murs (143 176,00 € fai)

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 000 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2025	233 000 CHF
EBE en 2025	122 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **316 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.