Tabac epicerie/supérette multi-activités loto en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1324138** postée le **12/septembre/2025**

Description de l'activité

A vendre Charente-Maritime à 5minutes d'une grande ville et à 30minutes des plages, Epicerie-Tabac-FDJ, sous enseigne Nationale, au coeur du village sur une route passagère. Agencements récents, aucun travaux à prévoir, idéal pour 1 ère acquisition. chiffre d'affaires 235 000 plus 58 000 de commissions. EBE 85 000.

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 12 432 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	297 000 EUR
EBE en 2024	86 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**176 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**53 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.