

Restaurant dans une rue passante,, Lyon (69007) en France

Annonce **C1324083** postée le **15/septembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé au cœur du 7ème arrondissement de Lyon ; au sein d'un quartier dynamique et en pleine expansion.

Niché à l'angle d'une rue passante, cet établissement bénéficie d'une belle visibilité et d'un flux constant de piétons et de clients potentiels.

Caractéristiques principales :

- Emplacement : Lyon 7ème.
- Un quartier animé et attractif avec une clientèle variée.
- La proximité immédiate des transports en commun et des commerces.
- La surface de 93 m².

Le restaurant est récemment rénové à l'intérieur, équipé d'une cuisine complète avec une grande gaine d'extraction.

Le chiffre d'affaires atteint 550 000 €.

Le restaurant représente une opportunité pour un entrepreneur souhaitant s'implanter dans un quartier en plein essor, reconnu pour sa diversité culinaire et son ambiance dynamique.

Une opportunité de développer une activité dans un cadre privilégié.

Prix de vente FAI de 72000 €.

Surface commerciale : 93 m²

Surface totale : 93 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Éléments chiffrés :

CA	550 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **72 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 7ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.