

Atelier de 86 m2 dans une zone commerçante,, Villeurbanne (69100) en France

Annonce C1324068 postée le 16/septembre/2025

Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : Local à rénover avec usage d'une courette et 3 box.

Un atelier de 2 pièces en rez de chaussée d'une maison de ville.

Le bien est idéalement situé à proximité d'un campus étudiant, dans une zone commerçante.

L'atelier présentant une surface de 50 m2 est vendu avec 3 garages fermés d'une surface totale de 36 m2.

- Prix hors les honoraires de 188 000 €.
- Les honoraires de 6.38% sont à la charge de l'acquéreur.

DPE en cours.

Surface commerciale: 86 m²

Surface totale: 86 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 200 000 € FAI (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 188 679 €

Montant honoraires: 6 %

Localisation

Localisation: Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : 146 283 (grande ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.