

Bar, Restaurant dans un quartier fréquenté,, Lyon (69003) en France

Annonce **C1324048** postée le **16/septembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A céder le fonds de commerce d'un grand restaurant situé au cœur d'un quartier dynamique.

Le restaurant de prestige d'une surface de 700 m2 de plain-pied bénéficie d'un emplacement stratégique, idéalement desservi par les transports en commun.

Caractéristiques principales :

- Surface totale : 700 m2 de plain-pied.
- Décoration récente, moderne et de qualité.
- Cuisine spacieuse, entièrement équipée avec du matériel professionnel.
- Importantes zones de stockage.
- Exploitation clé en main ; aucun investissement à prévoir.

Clientèle fidélisée et flux constant.

Chiffre d'affaires : environ 1,7 million d'euros.

Idéal pour des professionnels de la restauration souhaitant reprendre une affaire saine et rentable dans un secteur à fort potentiel.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Loyer mensuel : 9 300 CHF

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **835 900 CHF**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.