

## Café, bar, Licence IV, karaoké en plein centre ville,, Miribel (01700) en France

Annonce **C1324042** postée le **16/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Ain - Miribel (01700) : A vendre un fonds de commerce de café - bar - Licence IV - karaoké situé en hyper centre-ville.

Gaine d'extraction disponible.

Appartement, cave et grenier.

- Bail 3/6/9 datant de 2019.
- Loyer total de 1 250 € HC /mois.

Les atouts : Un emplacement numéro 1 avec une marge importante de développement.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 CHF

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **84 900 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Miribel (01700), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Miribel : **9 999 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.