

## Prêt-à-porter homme haut de gamme dans un centre commercial,, Lyon (69002)

Annonce **C1324028** postée le **16/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69002) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin de prêt-à- porter situé dans un centre commercial.

Un commerce de prêt-à-porter homme haut de gamme aménagé avec des matériaux de très bonne facture.

Un grand magasin de 159 m2 propose les plus grandes marques actuelles dans le cadre très professionnel du centre commercial.

Résultat net : 129 456 €.

Bail de 10 ans.

**Surface commerciale** : 159 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 159 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 950 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	359 000 EUR
EBE en 2023	71 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.