

Restaurant 300 couverts, Montigny-le-Bretonneux (78180) en France

Annonce **C1324005** postée le **12/septembre/2025**

Description de l'activité

Montigny-le-Bretonneux (78180) : A vendre fonds de commerce de restaurant d'une surface de près de 530 m2, idéalement situé.

Cet établissement dispose de deux salles de restauration avec une salle de 240 couverts et une seconde de 60 couverts.

- D'une grande cuisine équipée/laboratoire de plain pied, 2 grosses extractions aux normes, WC PMR, matériel/ équipements professionnels en bon état.

Privatisation possible pour l'organisation d'évènements.

Soirées a thèmes organisées.

Clientèle fidélisée composée d'entreprises du secteur, ouverture 6/7 jours.

Equipe professionnelle en place.

Le loyer est de 2.980 € HT HC.

Bail commercial 3,6,9 en cours.

Chiffre d'affaires proche de 800.000 €.

Prix de vente : 450.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **300**

Surface commerciale : 5 710 pi²

Surface totale : 5 710 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA 1 311 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **737 700 CAD** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Montigny-le-Bretonneux (78180), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Montigny-le-Bretonneux : **34 283 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.