

# Local d'activité / Entrepôt, 197 m2 dans l' Aube (10)

## Annonce C1323989 postée le 12/septembre/2025

## Description de l'activité

Cellule Commerciale à louer dans un Centre Commercial de Renom dans l'Aube Profitez du plan de réhabilitation de l'Espace Verdier prévu pour 2025, qui promet d'augmenter l'attractivité de la zone. Ce local de 197m2 est idéal pour toutes activités et bénéficie d'une forte visibilité et d'une attractivité nationale. Emplacement stratégique dans un grand centre commercial de renom Nombreuses places de stationnement. Ne manquez pas cette opportunité unique de vous implanter dans une zone en pleine expansion!

Surface commerciale: 197 m<sup>2</sup>

Surface totale: 197 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 23 220 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

#### Localisation

Localisation : Aube, Champagne-Ardenne

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.