

Local commercial idéal pour Glacier, Salon de thé, Annecy au cœur d'une zone touristique (74000) en France

Annonce **C1323906** postée le 11/septembre/2025

Description de l'activité

Annecy (74000) : Local commercial idéal pour une activité de glacier, bubble tea, jus de fruits frais, boutique de souvenirs ou tout autre commerce nécessitant une petite surface, au cœur d'une zone touristique.

Emplacement premium : Situé au cœur de la zone la plus fréquentée de la vieille ville, avec une visibilité maximale grâce à un passage piéton intense toute l'année.

Bail commercial neuf.

Loyer : 22 800 € HT/ HC/ an.

Un emplacement stratégique pour développer une activité au centre d'Annecy.

Surface commerciale : 15 m²

Surface totale : 15 m²

Loyer annuel : 77 800 TND

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.