

Restaurant 70 couverts avec terrasse, Issoire (63500)

Annonce **C1323815** postée le **11/septembre/2025**

Description de l'activité

Vic-le-Comte (63270) : Entre Issoire et Clermont-Ferrand, à céder restaurant traditionnel bénéficie d'un secteur avec peu de concurrence et d'une clientèle locale fidèle.

Surface totale : 185 m².

Capacité : 70 couverts en salle et 25 en terrasse.

Chiffre d'affaires : 205 000 €.

EBE retraité : 79 000 €.

Aucun salarié à reprendre.

Matériel complet et en bon état.

Prix de vente : 106 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 185 m²

Loyer mensuel : 1 148 €

Éléments chiffrés :

CA	205 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **105 260 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Type de repreneur recherché : Etablissement idéal pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans un environnement serein avec de belles perspectives de développement.

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.