

Bureaux / Locaux professionnels, 277 m2 dans l' Ain (01) en France

Annonce **C1323756** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

BOURG EN BRESSE LA MADELEINE - VEND MURS COMMERCIAUX AU PIED D'UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE ET DE BUREAUX. Situé sur l'avenue Alsace Lorraine, entre la Gare et la Préfecture contigu au Palais de Justice, très beau local à usage d'activités tertiaires d'une superficie totale de 258.36m2 avec une belle terrasse de 59.29m2 donnant sur l'esplanade arborée de la Madeleine. PRIX DE VENTE : 504 000,00 € TTC SU BRUTE : 276,65m2 Parkings en sous-sol disponibles : Prix : 15.000 €/HT/place LOCATION NOUS CONSULTER. RENSEIGNEMENTS S/ DEMANDE.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 277 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **504 000 €**

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.