

Bureaux / Locaux professionnels, 317 m2 dans l' Ain (01)

Annonce **C1323755** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

BOURG EN BRESSE LA MADELEINE - LOUE SURFACE DE BUREAUX AU PIED D'UNE RÉSIDENCE ÉTUDIANTE ET DE COMMERCES. Situé sur l'avenue Alsace Lorraine, entre la Gare et la Préfecture contigu au Palais de Justice, très beau local à usage commercial ou de bureaux d'une superficie de 258.36m2 avec une belle terrasse de 59m2 donnant sur l'esplanade arborée de la Madeleine. LIVRÉE BRUTE LOYER ANNUEL : 52 960,00 € H. T. /H. C. Charges et taxe foncière en sus Parkings en sous-sol : Loyer : 85 €/H. T. /mois/pl. VENTE NOUS CONSULTER. RENSEIGNEMENTS S/ DEMANDE..

Surface commerciale : 317 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Ain, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.