

Restaurant, Lille (59000) en France

Annonce **C1323721** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Restaurant situé en centre-ville dans une commune très recherchée de la métropole lilloise. Emplacement de premier choix, au sein d'un univers commercial sur un axe très passant. Très belle visibilité, facilité de stationnement.

Restaurant à la décoration soignée, agencement refait à neuf en 2021.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer annuel : 13 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	339 000 CHF
EBE en 2024	68 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	210 900 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	63 200 CHF

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.