Bureau de 740 pi2 en plein centre ville,, Saint-Rémy-de-Provence (13210) en France

Annonce **C1323699** postée le **10/septembre/2025**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Saint-Rémy-de-Provence (13210) : A louer un bureau de 68 m2.

Localisation exclusive :
- Situé au 2ème étage (R+2) dans une ZAC, le bureau spacieux profite d'une situation privilégiée au cœur de Saint-Rémy-de-Provence, à proximité des commodités et des axes routiers.

Description du bien :

Surface totale : 68 m2 répartis en 3 pièces modulables :
- 1 grand bureau (exposé sud, lumineux).
- 2 plus petits espaces (bureaux individuels ou salle de réunion).
- WC mixte.
- Climatisation réversible dans le grand bureau.
- Stationnement privatif inclus.
- Possibilité d'enseigne.

Caractéristiques techniques :
- Bâtiment récent aux normes.
- Accès facile.
- Excellente isolation phonique et thermique.
- Vue sur le massif des Alpilles.

Conditions de location :
- Charges : 90 € / mois.
- Dépôt de garantie : 3 mois.

Les atouts majeurs :
- Idéal pour des professionnels, cabinets ou petites entreprises recherchant un espace professionnel de qualité, modulable et bien situé. L'exposition sud du bureau principal garantit un cadre de travail agréable toute l'année.

Disponibilité :
- Local libre immédiatement.

Surface commerciale : 740 pi²

Surface totale : 740 pi²

Loyer mensuel : 2 300 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 100 CAD**

Localisation

Localisation : **Saint-Rémy-de-Provence (13210), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Rémy-de-Provence : **10 663 (ville)**

Photos