Restaurant en Isère (38) en France

Annonce **C1323516** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

Cession Fonds de commerce Restaurant LIBANAIS Restaurant libanais haut de gamme ? en centre-ville dynamique Cession du fonds de commerce d?un restaurant reconnu pour sa cuisine libanaise traditionnelle, préparée 100 % maison (hors quelques desserts). Emplacement premium, forte visibilité et excellente réputation locale. Clientèle fidélisée, ticket moyen attractif et excellente notoriété grâce aux avis en ligne. ? Localisation : RhôneôAlpes ? Année de création : 2019 ? Chiffre d?affaires HT 2024 : 874 000 € (CA TTC : 1 041 300 €) ? EBE corrigé 2024 : 130 000 € ? Résultat net 2024 : 22 700 € ? Prévisionnel 2025 : chiffre d'affaires 650 000 € / EBE 130 000 € Éléments clés - Restaurant de référence dans la cuisine libanaise, très bien noté - Capacité importante, 2 services le soir en hiver, liste d?attente fréquente - Clientèle mixte particuliers et entreprises (ticket moyen : 35 € particuliers, 47 € entreprises) - 7 collaborateurs en CDI + 1 apprenti - Exploitation clés en main, équipe autonome et savoir-faire transmis - Salle, cuisine et matériel en très bon état - Marché porteur avec opportunités de développement (livraisons via plateformes, évènements, traiteur) Profil repreneur Cette opportunité s?adresse à : - Un restaurateur ou entrepreneur souhaitant reprendre un établissement rentable et reconnu - Une entreprise de restauration cherchant une croissance externe - Un investisseur désireux d?exploiter un modèle duplicable sur d?autres zones Conditions financières ? Réf. xYZ ? Prix de cession du fonds de commerce : 650 000 € net vendeur ? Honoraires agence : 8 % HT (9,6 % TTC), soit 62 400 € TTC à la charge exclusive de l?acquéreur ? Prix total affiché HAI : 712 400 € TTC Annonce rédigée sous la responsabilité éditoriale de Guillaume PAVIS, salarié habilité auprès de la SAS CAP CESSION France, Réseau national entreprises, fonds de commerce et immobilier ? Carte professionnelle T no CPI 1310 2021 000 000 093 CCI Nice Côte d?Azur. Garantie SOCAF. Informations sur les risques disponibles sur www. georisques. gouv. fr.

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	650 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **712 400 €**

Localisation

Localisation : **Isère, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.