

Bar, Restaurant licence IV 90 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1323489** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

Au coeur d'un des plus beaux villages de l'île de ré et de son quartier historique. A vendre Restaurant Bar Tapas Licence IV. Venez développer votre chiffre d'affaires dans cet élégant établissement bistrannique de 90 places : 40 pl en Rez-de-chaussée et 50 à l'étage + 80 places en terrasse extérieure. Très belle décoration intérieure avec cave. Cuisine professionnelle équipée avec extraction. Un potentiel unique et atypique sur une surface de 350m2 dans ce bâtiment classé. Terrasse ensoleillée en coeur de vieille ville. A découvrir. Vente fonds seul possible, nous contacter.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 470 m²

Éléments chiffrés :

CA

503 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 821 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.