Local professionnel de 110 m2 dans un quartier résidentiel,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1323478** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A la location un local professionnel situé en sortie de Rennes, dans un quartier résidentiel.

Le bien se compose de 110 m2 en rez-de-chaussée, répartis comme suit : Un espace d'accueil, quatre bureaux, locaux sociaux.

Le local est entièrement aménagé pour un usage de bureaux, accessible aux personnes à mobilité réduite, équipé d'une climatisation réversible, et ne nécessite aucun travaux pour une installation immédiate.

Toutes les activités sont envisageables, à l'exception de celles générant des nuisances.

Conformément à la réglementation en vigueur, un état des risques sera joint au dossier complet.

Surface commerciale : 110 m²

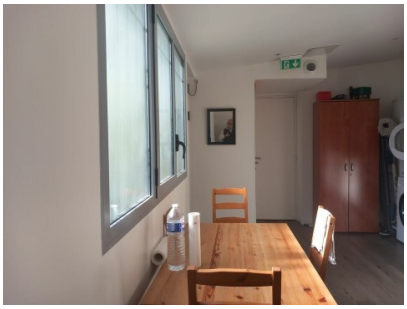
Surface totale : 110 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos