

# Local commercial de 130 m2 dans une zone fréquentée,, Nantes (44000) en France

#### Annonce C1323475 mise à jour le 02 octobre 2025

### Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un local commercial de 130 m2, idéalement situé, entouré de commerces de proximité et bénéficiant d'une excellente accessibilité, avec le tramway qui dessert la rue.

Le bien comprend : Une surface commerciale de 60 m2, une arrière-boutique, des bureaux, des sanitaires, un atelier.

Une opportunité pour développer une activité dans un environnement dynamique et bien desservi.

Surface commerciale: 60 m<sup>2</sup>

Surface totale: 130 m<sup>2</sup>

Informations sur la cession

Prix: 326 960 €

## Localisation

Localisation: Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Nantes : 291 604 ( grande ville )

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.