

## Bar licence IV au coeur du centre ville de Tours en France

Annonce **C1323470** postée le **08/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Tours (37000) : A vendre fonds de commerce de bar de 30 m2 situé au coeur du centre historique de Tours.

Entièrement équipé et doté d'une Licence IV, cet établissement est prêt à fonctionner immédiatement, sans aucun travaux à prévoir.

Il profite d'une clientèle fidèle ainsi que d'une bonne notoriété locale.

Son emplacement stratégique, à la fois fréquenté par les habitants et les nombreux visiteurs, en fait une opportunité idéale pour se lancer ou développer une activité.

Honoraires : 9 000 € TTC (6 %) inclus à la charge de l'acquéreur (150 000 € hors honoraires).

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	142 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants\* à Tours : **134 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**