

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 120 m2 dans une zone dynamique,, Laval (53000) en France

Annonce **C1323466** mise à jour le **02 octobre 2025**

Description de l'activité

Mayenne - Laval (53000) : A vendre un fonds de commerce idéal pour une boucherie, charcuterie, traiteur et rotisserie situé à proximité d'une crèche, un médecin généraliste, deux alimentations générales et cinq restaurants à 5 minutes à pied. Les écoles maternelles et élémentaires sont à 10 minutes à pied, tandis que les collèges, hôpitaux et parcs sont accessibles en 10 minutes en voiture.

Un espace où chaque détail a été pensé pour allier tradition et modernité. Avec un linéaire de vitrine de 10 mètres, possibilité de profiter d'une visibilité optimale dans un intérieur en bon état et conforme aux normes PMR. L'extraction est déjà installée, et les parties communes sont en bon état.

Éligible à la fibre, le fonds de commerce est prêt à accueillir un projet ambitieux.

Une opportunité de s'installer dans un lieu où tradition et modernité se rencontrent pour créer une expérience culinaire inoubliable.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 100 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **155 400 €**

Localisation

Localisation : **Laval (53000), Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Laval : **54 020 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.