

Mercerie dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1323465** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

A Vendre Commerce spécialisé marque nationale secteur Caen Opportunité rare : commerce à très forte rentabilité, spécialisé dans les produits créatifs et techniques. Exploitée depuis plus de deux décennies et cédée pour départ en retraite, l'affaire bénéficie d'une très belle notoriété. L'activité repose sur un modèle diversifié : vente en magasin, participation à des salons professionnels et partenariats locaux, complétés par l'organisation de formations et un SAV qualifié. La société dispose d'une zone d'exclusivité sur plusieurs départements pour une marque nationale reconnue. Avec une équipe de vente et de services déjà en place, un bail récent avec un loyer attractif, l'affaire se prête à une reprise sereine et immédiatement rentable. Sans oublier le confort de vie avec 2 jours de fermeture hebdomadaire et 8 semaines de congés annuels. Conviendrait à un profil commercial avec un apport minimum de 100K pour le financement combiné du stock et de la reprise du fonds de commerce. chiffre d'affaires 2025 : 360 K – EBE retraité : 121 K Prix du fonds : 275 000 Honoraires et Accompagnement Inclus

Loyer annuel : 10 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	360 000 EUR
EBE en 2025	121 000 EUR
Nb pers. en 2025	5

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	275 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	110 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.