

Tabac, Presse, Loto, Le Puy-en-Velay (43000) en France

Annonce **C1323464** mise à jour le **25 septembre 2025**

Description de l'activité

Situé sur une petite place qui bénéficie d'un carrefour stratégique au sein du centre de la ville, ce commerce bénéficie notamment de la proximité des écoles, collèges et lycées.

Ce tabac est en très bon état avec une caisse Strator et un agencement idéal pour une gestion seule ou avec une aide complémentaire, sans investissement ni travaux à prévoir.

Parfaite pour démarrer dans le monde du tabac avec divers compléments d'activités, cette affaire bénéficie :

- d'un prix contenu,
- d'un faible rayon presse,
- de locaux en très bon état,
- d'un emplacement sur un quartier agréable, près du centre-ville et à proximité des écoles.

Apport mini : 40 000 Euros.

Loyer annuel : 6 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA	133 000 CAD
EBE	77 000 CAD
Nb pers.	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	134 100 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	65 500 CAD
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.