Bar, Brasserie, Restaurant avec terrasse dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1323443** postée le **08/septembre/2025**

Description de l'activité

EXCLUSIVITÉ – VENTE BRASSERIE BAR RESTAURANT EMPL No1 PIETONNE dans une GRANDE VILLE des ALPES MARITIMES Bel établissement bénéficiant d'un emplacement privilégié sur un axe piétonnier dynamique. Affaire à forte attractivité en raison de sa localisation et de son offre qualitative. Très bien noté (> 4,5) avec de nombreux avis (> 500). Dispose de très nombreuses places assises profitant d'une très grande terrasse bien exposée et très ensoleillée. chiffre d'affaires annuel stable. Pérenne depuis bientôt 10 ans. Développement possible. Petit appartement de fonction inclus. Renseignements uniquement après signature d'un engagement de confidentialité et présentation d'un apport minimum de 250K. chiffre d'affaires 2024 : 785K / EBE : 80K / Prix : 650K / REF : NIC007381

Le commerce possède : **une terrasse**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	changement
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**650 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.