

Institut de beauté, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1323438** mise à jour le **25 septembre 2025**

Description de l'activité

Opportunité : Institut de beauté, rentabilité assurée et fort potentiel de croissance.

Chiffre d'affaires en nette évolution, avec une prévision de +20 % en 2025.

L'affaire présente un EBE > 33 keuros en 2024, gage de solidité et de rentabilité.

Le local est en parfait état, aux normes et bien agencé, permettant une exploitation immédiate.

Organisation pensée pour le confort de vie : Fermeture du dimanche au mardi ainsi que le mercredi après-midi, plus 3 semaines de congés annuels, garantissant un équilibre pro/perso rare dans ce secteur.

Un outil de travail performant, idéal pour une professionnelle souhaitant s'installer dans un institut reconnu, avec de belles perspectives de développement.

Loyer annuel : 10 200 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **101 000 CAD** FAI

Apport personnel nécessaire : **40 700 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.