

Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse face, la mer,, Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) en France

Annonce **C1323403** mise à jour le **30 septembre 2025**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant.

Restaurant offrant une cuisine traditionnelle et produits de la mer - bar à tapas.

Local avec 50 couverts à l'intérieur et 30 en terrasse. Licence IV. Cuisine bien équipée. Pas d'investissement à prévoir.

Belle affaire vue mer avec une clientèle fidèle.

Pas de salariés à reprendre.

Ouvert 7 mois par an.

Chiffre d'affaires > 450 k€.

Potentiel de développement sur une ouverture le midi et le week-end l'hiver.

Profil repreneur : Professionnel expérimenté.

Apport minimum : 120 k€.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 138 m²

Surface totale : 138 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **406 400 CHF**

Apport personnel nécessaire : **111 900 CHF**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Gilles-Croix-de-Vie (85800), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Gilles-Croix-de-Vie : **7 389 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

