

Local commercial Bar, Garage, Station service licence IV sur un axe fréquenté,, Campistrous (65300) en France

Annonce **C1323378** mise à jour le **25 septembre 2025**

Description de l'activité

Hautes Pyrénées - Campistrous (65300), proche de Lannemezan, à vendre un local commercial de 255 m² exploité en tant que garage, petite mécanique auto et station service avec bar Licence IV et boutique. Grand terrain clos de 1583 m² avec possibilité d'en détacher une partie. Bel emplacement en bordure d'un axe très fréquenté.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00% TTC du prix hors les honoraires.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 255 m²

Surface totale : 255 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **392 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Campistrous (65300), Hautes Pyrénées, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Campistrous : **322 (sos villages)**

Photos



