

Local commercial Bureaux / Locaux professionnels, 242 m2, Lyon 2ème (69002) en France

Annonce **C1323246** postée le **05/septembre/2025**

Description de l'activité

Local commercial de 242m2 au rez-de-chaussée, idéalement situé quai Gailleton (Lyon 2). Belle visibilité sur les quais, accès cour intérieure, bureaux et salles de réunion. Climatisation, très bon état général. Opportunité rare en presqu'île !

Surface commerciale : 242 m²

Points fort :

Au rez-de-chaussée de l'immeuble, deux locaux commerciaux composés de bureaux, situés à gauche de l'allée et à droite de l'allée (non reliés) avec accès à la cour intérieure de l'immeuble.
Chauffage au gaz et électrique

Honoraires de rédaction d'acte en sus : 2 500.00 Euros HT

Frais état des lieux : environ 200.00 Euros HT

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.