

## Salon de coiffure, Toulouse (31000) en France

#### Annonce C1323237 mise à jour le 17 septembre 2025

### Description de l'activité

Salon de coiffure en parfait état, fort potentiel de développement.

Salon de coiffure au chiffre d'affaires en progression sur 2025, offrant un cadre de travail agréable et optimisé.

EBE > 23 keuros en 2024.

Le local est en parfait état, bien agencé et aux normes, permettant une exploitation immédiate sans investissement complémentaire.

L'organisation actuelle assure un confort de travail appréciable : Fermeture du dimanche au mardi ainsi que 4 semaines de congés annuels, garantissant un excellent équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

Un fort potentiel de développement reste à exploiter, notamment par l'élargissement de la clientèle et des prestations.

Une belle affaire clé en main, idéale pour un professionnel souhaitant s'installer dans un salon bien tenu et évolutif.

Loyer annuel: 17 500 CAD

Logement de fonction présent : non

#### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 84 700 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 34 200 CAD
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

# Localisation

Localisation: Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées

Nombre d'habitants\* à Toulouse : 447 396 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.