Epicerie fine en Dordogne (24) en France

Annonce **C1323230** mise à jour le **17 septembre 2025**

Description de l'activité

Située au cœur de la ville, dans une rue piétonne dynamique et proche du marché, cette épicerie fine bénéficie d'un agencement complet et fonctionnel, avec une décoration bois et métal valorisant les produits régionaux.

Le loyer attractif renforce son potentiel.

Affaire à développer, portée par une clientèle locale fidèle et un flux touristique significatif en été et lors des fêtes de fin d'année.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 40 m²

Loyer annuel : 4 434 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**40 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.