

## Local commercial , 47 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1323212** postée le **05/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

Bail à céder BORDEAUX / 47m2 Entre ma place Pey Berland et la rue de la Porte Dijeaux, bail à céder d'un local commercial d'environ 50m2 en parfait état. Bail tous commerces sauf nuisances et restauration. DAB : 45.000 euros

**Surface commerciale** : 47 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 47 m<sup>2</sup>

**Loyer** : 1 991 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **53 592 €**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---