

## Bureaux / Locaux professionnels, 3158 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1323160** postée le **05/septembre/2025**

### Description de l'activité

---

OFFRE A SAISIR Idéalement situé, à proximité du centre-ville de La Rochelle et de la gare, CAZE IMMOBILIER vous propose à la vente en VEFA plusieurs surfaces de bureaux à partir de 128m2. (Voir tableau des surfaces) Prestations : - Bureaux livrés aménagés prêt à cloisonner - 49 places de parkings dédiées au projet - 65 places vélos répartis sur l'ensemble du projet - Norme RE2020 - Système de climatisation indépendant sur chaque plateau Disponibilité : T4 2027 Veuillez nous contacter pour toute demande d'informations complémentaires, Dossier complet sur demande.

**Surface commerciale** : 3 158 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : titres de la société

Prix : **460 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.