

## Boulangerie, Pâtisserie, Chocolatier, 110 m2 dans le Gard (30) en France

Annonce **C1323153** mise à jour le **18 septembre 2025**

### Description de l'activité

---

Gard (30) : A céder un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, chocolatier situé en centre de village des côtes-du-rhône. C'est la dernière boulangerie sur l'ensemble des villages aux alentours.

Très bonne réputation et belles références depuis plusieurs décennies.

Un établissement en parfait état, entièrement équipé et aux normes, en centre du village. Surface totale de 110 m2.

Effectif total : 1.

EBE retraité de 75 000 €.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

Prix du fonds de commerce de 123 200 €, les honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 110 m²

**Surface totale** : 110 m²

**Loyer annuel** : 10 100 CHF

#### Éléments chiffrés :

|          |             |
|----------|-------------|
| CA       | 139 000 CHF |
| EBE      | 70 000 CHF  |
| Nb pers. | 1           |

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **114 300 CHF** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**