

Local commercial idéal pour Boucherie, Fromagerie, Boulangerie, Pâtisserie, Traiteur, 930 pi2 dans une zone commerciale, proche de La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1323083** mise à jour le **24 septembre 2025**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A louer un local commercial (pas de droit d'entrée) pour des activités d'alimentation, boulangerie, pâtisserie, boucherie idéalement situé dans une zone commerciale d'un bourg dynamique à proximité de La Rochelle (17000, à 15 min).

L'établissement est placé dans une rue principale et sur une petite place à proximité d'autres commerces.

Local de 66 m2 parfaitement agencé et dédié au commerce de boulangerie-pâtisserie.

La configuration permet d'agencer la boutique pour une autre activité autour de l'alimentation : Boucherie, fromagerie, plats cuisinés, traiteur, etc.

Loyer attractif de 800 € net mensuel.

Surface commerciale : 930 pi²

Surface totale : 930 pi²

Loyer mensuel : 1 320 CAD

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.