

Local commercial idéal pour Primeur, Fruits et légumes, Boulangerie, Restaurant, Sandwicherie / Snack, Capendu (11700) en France

Annonce **C1323064** mise à jour le **23 septembre 2025**

Description de l'activité

Droit au bail - Emplacement idéal pour une activité de restauration, boulangerie, snack, primeur. Situé sur axe principal et très fréquenté avec un parking généreux et accessible.

Ensemble du matériel disponible.

Dossier sur demande.

- Prix de cession : 68.400 Euros.

- Surface : 70 m2.

Surface commerciale : 760 pi²

Surface totale : 760 pi²

Loyer mensuel : 990 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **112 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Capendu (11700), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Capendu : **1 609 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.