Bureaux / Locaux professionnels, 134 m2, Périers-sur-le-Dan (14112) en France

Annonce **C1323019** postée le **04/septembre/2025**

Description de l'activité

Au sein d'un ensemble immobilier professionnel à forte visibilité, situé au rond-point de la Bijude *Situé au premier étage, accessible par un escalier privatif ; *Plateau de bureaux d'environ 134m2 entièrement aménagé et cloisonnée composé d'un accueil avec espace attente, 5 bureaux, salle de réunion, cafeteria, local informatique et sanitaire privatif* Emplacement stratégique et visibilité optimale* Bureaux prêts à l'emploi, fonctionnels et bien agencés* Parking commun à l'arrière du bâtimentDisponibilité : immédiateProvision de charges mensuelle : 60 € HTImpôt Foncier à charge preneur : 147 € HT mensuelDépôt de garantie : 2mois de loyer HT HCHonoraires d'agence charge preneur : 25 % HT du loyer annuel HT HC

Surface commerciale : 134 m²

Surface totale : 134 m²

Loyer mensuel : 2 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 700 €**

Localisation

Localisation : **Périers-sur-le-Dan (14112), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Périers-sur-le-Dan : **502 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.